

**PART III**

**COMMISSIONERATE OF LAND REVENUE**

**LAND FAIR VALUE NOTIFICATION**

**THIRUVANANTHAPURAM DISTRICT**

**തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ നടപടിക്രമം**

(ഹാജർ : ശ്രീ. വൈക്കേമേപ്പതി, എസ്., എ.എസ്.)

നമ്പർ ഐ.11-35587/2017.

2017 ആഗസ്റ്റ് 11.

വിഷയം :—നൃത്യവില പുനർ നിർണ്ണയം—അപീൽ അപേക്ഷ—സംബന്ധിച്ച്.

പരാമർശം :—1. ശ്രീ. സേവുർ ആർ ശ്രീമതി ലേവ എന്നിവർ നൽകിയ 24-6-2017-ലെ അപേക്ഷ.

2. ആർ.ഡി.ഒ. കാര്യാലയത്തിൽ നിന്നുള്ള കെ2-9512/17-ഓ നമ്പർ ഫയലും റിപ്പോർട്ടും.

തിരുവനന്തപുരം താലുക്കിൽ വെങ്ങാനുർ വില്ലേജിൽ ഘോഷിച്ച നമ്പർ 31-ൽ റീസർവ്വേ 314/7-ൽപ്പെട്ട ഭൂമിയ്ക്ക് നിശ്ചയിച്ചിരിക്കുന്ന നൃത്യവില കേരള സ്കാൻ (ഫിക്സേഷൻ ഓഫ് ഫെയർ വാല്യു ഓഫ് ലാൻഡ്) റൂൾസ് 1995 റൂൾ 5 പ്രകാരം കുറവ് ചെയ്യണമെന്ന് ആവശ്യപ്പെട്ട് ശ്രീ. സേവുർ ആർ ശ്രീമതി ലേവ എന്നിവർ അപേക്ഷ നൽകിയിരുന്നു.

പ്രസ്തുത ഭൂമിയ്ക്ക് നൃത്യവില വിജ്ഞാപനത്തിൽ ആർ എന്ന് ` 3,00,000 (മൂന്ന് ലക്ഷം രൂപ മാത്രം) ആണ് നിശ്ചയിച്ചിരിക്കുന്നത്. ടിയാളുകളുടെ അപേക്ഷയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ആർ.ഡി.ഒ. കാര്യാലയത്തിൽ നിന്നും ബന്ധപ്പെട്ട ഫയൽ ലഭ്യമാ കാണിയിരുന്നു. കുടാതെ ടി അപേക്ഷയിൽ തീരുമാനമെടുക്കുന്നതിന് ജില്ലാ കളക്ടർ നിയോഗിച്ചതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ദധ്യുട്ടി കളക്ടർ (ഹാർ.ആർ.) അപേക്ഷകരെ ടിയാഗരേഖ ആക്ഷേപങ്ങൾ ഉന്നയിക്കുന്നതിനായി 28-7-2017-ന് നേരിൽ കേട്ടിരുന്നു. ടി വിചാരണ വേളയിൽ പരാതി കക്ഷികൾ തങ്ങളുടെ വസ്തുവിന് നൃത്യവില നിശ്ചയിച്ചിരിക്കുന്നത് ഉയർന്ന വിലയാണെന്നും തൊട്ടട്ടുത്ത സർവ്വേ നമ്പർപ്പെട്ട വസ്തുക്കളുടെ കുടുതലാണ് തന്റെ വസ്തുവിന് നിശ്ചയിച്ചിരിക്കുന്നത് എന്നും ആയതിനാൽ വില കുറയ്ക്കണമെന്നും ആവശ്യപ്പെട്ടു. ടി വാദം വിശദമായി പരിശോധിച്ചതിൽ ആക്ഷേപ വസ്തുവിന് സമീപമുള്ള സമാന വസ്തുക്കൾക്ക് എല്ലാംതന്നെ ` 87,500 ആണ് നൃത്യവില നിശ്ചയിച്ച കാണുന്നത്. കുടാതെ ആർ.ഡി.ഒ. കാര്യാലയത്തിലെ ഫയൽ ലഭ്യമായ വില്ലേജ് ഓഫീസറുടെ സ്കേച്ച് പരിശോധിച്ചതിൽ നിന്നും സമാന വസ്തുക്കൾക്ക് എല്ലാം തന്നെ ` 87,500 ആണ് നൃത്യവില നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ളത് എന്ന് വ്യക്തമാണ്. തുടർന്ന്, കേരള സ്കാൻ (ഫിക്സേഷൻ ഓഫ് ലാൻഡ്) റൂൾസ് 1995 പ്രകാരം ടിയാളുകളുടെ അപേക്ഷയിൽ കൈക്കൊണ്ട തീരുമാനം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

**ഉത്തരവ്**

അപേക്ഷ കക്ഷികളായ ശ്രീ. സേവുർ ആർ ശ്രീമതി ലേവ എന്നിവർ അപേക്ഷിച്ചിരുന്നത്, തങ്ങളുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള തിരുവനന്തപുരം താലുക്കിൽ വെങ്ങാനുർ വില്ലേജിൽ ഘോഷിച്ച നമ്പർ 31-ൽ റീസർവ്വേ 314/7-ൽപ്പെട്ട ഭൂമിയ്ക്ക് നൃത്യവില സാമ്പത്ത്യുള്ള സമീപ വസ്തുക്കൾക്ക് അനുസാരമായി കുറയ്ക്കണം എന്നാണ്. ഇക്കാര്യം വിശദമായി പരിശോധിച്ചതിൽ, സമീപത്തുള്ള സമാനമായ 314/15, 314/6, 315/6, 311/5, 311/6, 311/8 എന്നീ വസ്തുക്കൾക്ക് നൃത്യവില ` 87,500 ആണ് നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ളത്. പരാതിക്കാസ്പദമായ ഭൂമി ടി വസ്തുക്കളോട് സമാനമായി കാണുന്നതിനാൽ തിരുവനന്തപുരം താലുക്കിൽ വെങ്ങാനുർ വില്ലേജിൽ ഘോഷിച്ച 31-ൽ റീസർവ്വേ 314/7-ൽപ്പെട്ട ടിയാഗരേഖ വസ്തുവിന് ഒരു ആറിന് ` 87,500 നൃത്യവില നിശ്ചയിച്ച ഇതിനാൽ ഉത്തരവാക്കുന്നു.

FORM ‘C’

[See Rule 6 (8)]

**NOTIFICATION**

No. B.11/35587/2017.

13th August 2017.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamps Act, 1959 read with sub-rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of the land in Thiruvananthapuram District is hereby fixed finally as shown in the schedule hereto:

## SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Village and Survey No. with Sub-division	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward	Classification by use	Fair value of the land already fixed	Revised Fair Value of land
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Thiruvananthapuram	Thiruvananthapuram	Venganoor Re-Sy. No. 314/7	Venganoor	..	Garden land with road access	3,00,000 (per Are)	87,500 (per Are)

Collectorate,  
Thiruvananthapuram.

(Sd.)  
District Collector.

## KOLLAM DISTRICT

FORM 'C'

[See Rule 5 (3)]

## NOTIFICATION

No. M1-61969/2015.

26th August 2017.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamps Act, 1959 read with sub-rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1955, the fair value of the land in Kollam District is hereby fixed finally as shown in the schedule hereto:

## SCHEDULE

Sl. No.	Name of District	Name of Taluk	Name of Village and Survey No. with Sub-division	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Classification by use	Fair value of the land already fixed	Revised Fair Value of land
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	Kollam	Karunagappally	Karunagappally Block No. 10, Re-Sy. No. 587/7	Karunagappally Municipality	Residential Plot	3,70,650	2,98,870

Collectorate,  
Kollam.

(Sd.)  
District Collector (I/C).

## കൊല്ലം സബ് കളക്ടറുടെ നടപടിക്രമം

[ഹാജർ : ഡോ. ചിത്ര, എസ്. (എ. എ. എസ്.)]

(1)

നമ്പർ എഫ്-1580/2017.

2017 ആഗസ്റ്റ് 17.

വിഷയം—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—അപാകത പരിഹരിച്ച പുനർന്നിൽണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാക്കുന്നു.

സൂചന—1. കേരള മുദ്രപ്പൂത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, (Fixation of Fair Value of Land) 3 (7), ചട്ടം (4).

2. കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ എം-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.
3. നെടുവത്തുർ വില്ലേജിൽ കാർത്തിക വേനിൽ ശ്രീമതി ജയഗീ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.
4. കൊട്ടാരക്കര തഹസീൽബാറുടെ 11-1-2017-ലെ എഫ്1/507/2017-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.
5. ഈ ഓഫീസിലെ 22-2-2017-ലെ മേൽ നമ്പർ നടപടിക്രമം.

സൂചന (3) അപേക്ഷ അനുസരിച്ച് സൂചന (4) റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്തപ്പെട്ട നെടുവത്തുർ വില്ലേജിലെ ബ്ലോക് 9, റീ-സർവൈ നമ്പർ 578/5-ൽ ഉൾപ്പെട്ട വസ്തുവിൽ ന്യായവിലയിൽ ഉണ്ടായിട്ടുള്ള അപാകത പരിഹരിച്ച സൂചന (5) ആയി ഉത്തരവായിരുന്നു. എന്നാൽ ടി ഉത്തരവിൽ ബ്ലോക് 9 എന്ന് ചേർക്കേണ്ടതിനു പകരം 42 എന്ന് ചേർത്താണ് ഉത്തരവായിരുന്നത്. ടി അപാകത പരിഹരിച്ച ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കും പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

## ഉത്തരവ്

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മെരീറിലാസവും	താല്യക്ക് നമ്പർ	വില്ലേജ്, സ്റ്റോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വീസ്/ സബ് യിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ കൂടിയും വിലയും	പുനർന്ന നിർണ്ണയിച്ച കൂടിയിൽ പ്രകാരം	പുനർന്ന നിർണ്ണയിച്ച വില (ആരും ഒന്നിന്)
ശ്രീമതി ജയഗോപി, കാർത്തിക വെനു, നെടുവത്തുർ	കൊട്ടാരക്കര	നെടുവത്തുർ 9	578/5	Wet land ~ 10,000	Residential plot with Vehicular access	~ 50,000

(2)

നമ്പർ എഫ്-3058/2017.

2017 ആഗസ്റ്റ് 18.

വിഷയം :—നൃഥവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത്—ഉത്തരവാകുന്നു.

- സൂചന:—1. കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, (Fixation of Fair Value of Land) ചട്ടം 3 (7), ചട്ടം (4).
2. ശാസ്ത്രാക്കെട്ട് വില്ലേജിൽ കരിങ്ങാട്ടുവ മുറിയിൽ പാറപ്പുറത്ത് വിട്ടിൽ ശ്രീ. രാജൻ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.
3. കുന്നത്തുർ തഹസീൽഡാരുടെ 7-2-2017, 12-7-2017 തീയതികളിലെ സി4-1200/2017 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസ്റ്റ് വിജ്ഞാപന പ്രകാരം നിലവിൽവന്ന നൃഥവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ, താഴെ പറയുന്ന സർവ്വീസ് നമ്പറുകളിൽപ്പെട്ട വസ്തുക്കൾക്ക് സുചന റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള റൂംപ് ആക്ക് സെക്ഷൻ 28എ പ്രകാരം നൃഥവില നിർണ്ണയിച്ച ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-Sy. No.	Sub-Division	Local Body	Taluk	Village	Classification by use	Fair value per Are
1	15	295	8/1	Sasthamcottah G. P.	Kunnathoor	Sasthamcottah	Residential Plot with pathway access	~ 10,000

സബ് കളക്ടറുടെ കാര്യാലയം,  
കൊല്ലം.

(ഏപ്പ്)  
സബ് കളക്ടർ.

## PATHANAMTHITTA DISTRICT

## പത്തനംതിട്ട ജില്ലാകളക്ടറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ: ആർ. ഗിരിജ, ഏ. എ. എസ്.)

നമ്പർ സി11-127047/2017.

2017 ജൂലൈ 27.

വിഷയം :—ഭൂമിയുടെ നൃഥവില പുനർന്നിർണ്ണയം—കോഴ്ദേഖരി താല്യക്കിൽ ഓമല്ലുർ വില്ലേജിൽ സ്റ്റോക്ക് നമ്പർ

നമ്പർ 25-ൽ റീസർവ്വേ 269/10-ൽപ്പെട്ട ഭൂമിയുടെ നൃഥവില പുനർന്നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

- സൂചന:—1. ഓമല്ലുർ വില്ലേജിൽ എമാലി മുറിയിൽ കാര്യത്തിൽ വിട്ടിൽ ശ്രീമതി ഭാരതിയമ്മയുടെ അപേക്ഷ.
2. അടുർ റവന്യൂ ഡിവിഷൻ ഓഫീസറുടെ 19-4-2017-ലെ സി3-2012/17 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ കോഴ്ദേഖരി താല്യക്കിൽ ഓമല്ലുർ വില്ലേജിൽ സ്റ്റോക്ക് നമ്പർ 25-ൽ റീസർവ്വേ 269/10-ൽപ്പെട്ട ഭൂമി നൃഥവില രജിസ്റ്ററിൽ ഗവൺമെന്റ് പ്രോപ്പറ്ററിൽ എന്ന തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്താനു നൃഥവില നിശ്ചയിച്ചത് പുനർന്നിർണ്ണയിൽ കണ്ണമെന്ന് കാണിച്ചുകൊണ്ട് സുചന (1) പ്രകാരം ശ്രീമതി ഭാരതിയമ്മ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷയിൽ അടുർ റവന്യൂ ഡിവിഷൻ ഓഫീസർ മുഖ്യമായി അനേകം നടത്തിയിട്ടുള്ളതാണ്.

അപേക്ഷാസ്ഥലം ഓമല്ലുർ വില്ലേജിൽ 2727-ാം നമ്പർ തണ്ടപ്പേര് പ്രകാരം അപേക്ഷകയുടെ കൈവശത്തിലും കരം തീരുവയിലും ഉടമസ്ഥതയിലും ഉള്ളതാണെന്നും ടി വസ്തുവിന് ആർ ഒന്നിന് ~ 3,00,000 (മൂന്നു ലക്ഷം രൂപ) നൃഥവില നിശ്ചയിച്ച് ‘Residential plot with PWD road access’ എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്താമെന്നും ടി വസ്തുവിലേക്ക് വഴിയായി ഉപയോഗിക്കുന്നതു 9463-ാം നമ്പർ തണ്ടപ്പേര് പ്രകാരം അപേക്ഷകയുടെ കൈവശത്തിലും കരം തീരുവയിലും ഉള്ളതുമായ ഓമല്ലുർ വില്ലേജിൽ സ്റ്റോക്ക് നമ്പർ 25-ൽ റീസർവ്വേ 269/12-ൽപ്പെട്ടതുമായ വസ്തുവിന് ആർ ഒന്നിന് ~ 3,00,000 (മൂന്നു ലക്ഷം രൂപ) നൃഥവില നിശ്ചയിച്ച് ‘Wet land with PWD road access’ എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്താമെന്നും സുചന (2) പ്രകാരം അടുർ റവന്യൂ ഡിവിഷൻ ഓഫീസർ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

ഉത്തരവ്

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ കോഴ്ഫേമേരി താലുക്കിൽ ഓമല്ലൂർ വില്ലേജിൽ ബ്ലോക് നമ്പർ 25-ൽ റീസർവ്വ് 269/10-ൽപ്പെട്ട മുളി 'Residential plot with PWD road access' എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ ഓനിന് ` 3,00,000 (മൂന്നു ലക്ഷം രൂപ) നൂറ്റായിലെ പുനർ നിർണ്ണയിച്ചും ഒരു വസ്തുവിലേക്ക് വഴിയായി ഉപയോഗിക്കുന്ന ദി വില്ലേജിൽ ബ്ലോക് നമ്പർ 25-ൽ റീസർവ്വ് 269/12-ൽ പെട്ട വസ്തു 'Wet land with PWD road access' എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ ഓനിന് ` 3,00,000 (മൂന്നു ലക്ഷം രൂപ) നൂറ്റായിലെ പുനർ നിർണ്ണയിച്ചും ഇതിനാൽ ഉത്തരവാക്കുന്നു.

FORM 'C'

## NOTIFICATION

No. C3-127047/17.

27th July 2017.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing the revised Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub-rule (8) of Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the Fair Value of the land in Pathanamthitta District is hereby fixed finally as shown in scheduled hereto.

## SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Kozhencerry.	Village—Omalloor.							
Survey No.	Re-survey Block	Re-survey No.	Sub Division No.	Panchayath/ Municipality	Ward Number	Classification by use	Fair value already fixed (`)	Revised Fair value per Are (`)
..	25	269	10	Panchayath	..	Residential plot with PWD road access	..	3,00,000
..	25	269	12	do.	..	Wet land with PWD road access	..	3,00,000

(Sd.)

District Collector.

FORM 'A'

[See Rule 4]

## NOTIFICATION

No. LDis. 5339/2017/C3.

14th August 2017.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub-rule (7) of Rule 3 and rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, Therefore, it is hereby made known to the public that the final fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in column (11) thereof.

## SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Kozhencerry.	Village—Aranmula.									
Sl. No.	Survey No.	Sub Division Number	Re-survey Block	Re-survey Number	Re-survey Sub Division Number	Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name of Local Body/ Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name and Number of Ward	Classification by use	Fair value per Are (`)
01	43	7-1	3	146	9	Panchayath	Aranmula	Edasseri Mala 07	Hill Track with road access	1,25,000

Revenue Divisional Office,  
Adoor.

(Sd.)  
Revenue Divisional Officer.

## FORM 'A'

(See Rule 4)

## NOTIFICATION

No. A2-1490/17/D.Dis.

25th July 2017.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the Fair Value of the land in Block No. 14 Survey No. 166/24 Kaviyoor Village Thiruvalla Taluk of Pathanamthitta District is hereby fixed as shown in the schedule hereto:

## SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Name of Village and Sy. No. and Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath/	Ward	Classification by use	Fair value of the land fixed
Pathanamthitta	Thiruvalla	Kaviyoor 166/24	Panchayath	..	Residential plot with Panchayath road access	~ 35,074

Revenue Divisional Office,  
Thiruvalla.

(Sd.)

Revenue Divisional Officer.

## ERNAKULAM DISTRICT

## FORM 'C'

[See Rule 5 (8)]

## NOTIFICATION

No. A2-83/2017.

24th September 2017.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised value of land as required under Section 28(A) of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub-rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1955, the fair value of the land in Ernakulam District is hereby fixed finally as shown in the schedule hereto:

## SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.	Village—Angamaly.				
Survey Number with Sub-Division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed as per Are	Revised Fair Value of land per Are

  

Block-11 Re-survey Number 109/5-6	Municipality	..	Residential Plot with PWD road access	~ 10,00,000	~ 5,00,000
--	--------------	----	---------------------------------------	-------------	------------

Collectorate,  
Ernakulam.

(Sd.)

District Collector.

FORM 'A'  
(See Rule 4)

## NOTIFICATION

No. A9-5669/2017.

18th August 2017.

Whereas, it is expedient to publish the fair value of land as required under Section 28(A) of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule (4) of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, Therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against in the column (11) thereof.

## SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Muvattupuzha.

Village—Thirumarady.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. No.	Sub Div. No.	Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name and No. of Ward	Classification by use	Fair Value per Are (₹)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)		
..	359	5/1	..	..	..	Panchayath	Thirumarady	..	Residential Plot with Panchayath Road access	50,000		

Revenue Divisional  
Office, Muvattupuzha.

(Sd.)  
Revenue Divisional Officer.

## MALAPPURAM DISTRICT

## FORM 'C'

[See Rule 5(8)]

## NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish a notification showing the revised Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub-rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the Fair Value of the land in Malappuram District is hereby fixed finally as shown in schedule hereto.

(1)

No. B5-51105/16.

14th July 2017.

## SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Name of Village and Survey No. with Sub-Division Number	Municipality	Ward	Classification by use	Fair value of the land already fixed	Revised Fair value of land
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Malappuram	Tirur	Tirur Survey No. 183/3B	..	..	Garden land without raod access	~ 27,03,000	~ 2,70,300

-2.83 Ares

(2)

No. DCMPM/1579/17/B5.

15th July 2017.

## SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Name of Village and Survey No. with Sub-Division Number	Municipality	Ward	Classification by use	Fair value of the land already fixed	Revised Fair value of land
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Malappuram	Tirur	Pariyapuram Survey No. 211/6 (Block 1, Re-survey 87/10)  9.52 Ares	..	..	Wet land	~ 9,500 & 60,000	~ 14,250

Office of the District  
Collector, Malappuram.

(Sd.)

District Collector.

**KANNUR DISTRICT**

FORM 'A'

(See Rule 4)

## NOTIFICATION

No. 13372/2014.

26th July 2017.

Whereas, it is expedient to publish the fair value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule (4) of the Kerala Stamp Act (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, Therefore, it is hereby made known to the public that the final fair value for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in column (11) thereof.

## SCHEDULE

District—Kannur.

Taluk—Iritty.

Village—Vilamana.

Desom—Vilamana.

Sl. No.	Sub Sy. No.	Division	Re-Sy. No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. No.	Sub Div.	Panchayath/ Municipality/ Corporation	Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name and No. of Ward	Classification by use	Fair Value per Are (₹)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)		
1	59	4	..	..	..	..	Panchayath	Payam Panchayath	Anappanthi Kavala Ward 5 (New Ward)	Anappanthi Kavala Ward 5 (New Ward)	Residential plot without road access	15,000

Office of the Sub Collector,  
Thalassery.(Sd.)  
Sub Collector.